



BURMISTRZ WIĘCBORKA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
na sprzedaż nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w PLN	Wadium w PLN	Godzina przetargu
1.	Nieruchomość zabudowana położona w Zabartowie	dz. nr 21/1 obręb Zabartowo klasa gruntu - LsV ⁱ	0,1647	19375	Plan zagospodarowania nie obowiązuje. W studium UiKZP działka położona w obszarze B2 – funkcja lokalna – produkcja i obsługa rolnictwa, funkcja uzupełniająca – turystyka, wypoczynek agroturystyka, strefa T3 – turystyczno - wypoczynkowa	Wzdłuż granicy zachodniej pas drzew iglastych, od południowej przebiega linia brzegowa jeziora Proboszczowskiego. ⁱⁱ Na nieruchomości usytuowane 4 domki letniskowe, wiaty, garaż, schody – obiekty częściowo zdewastowane. Uzbrojenie – energia;	58 010,00 +23% VAT = 71 352,30 + koszt wyceny 1487,80 + 23% VAT = 1 830,00	7 100,00	10.00
								Minimalne postąpienie	
								710,00	
2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy ul. Władysława Łokietka Osiedle Piastowskie	dz. nr 514/3 Więcbork obręb 1	0,1049	12354	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych z możliwością realizowania rzemiosła.	Teren niezabudowany, ze znacznym spadkiem. Uzbrojenie – na działce brak; w zasięgu – woda, energia, telefon, Kanalizacja – realizacja inwestycji w 2011 roku.	31 600,00 + 23% VAT = 38 868,00 + koszt wyceny 366,00 + 23% VAT = 450,18	Wadium w PLN 3 900,00	10.30
								Minimalne postąpienie	
								390,00	
3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy ul. Władysława Łokietka Osiedle Piastowskie	dz. nr 514/4 Więcbork obręb 1	0,1337	12354	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych z możliwością realizowania rzemiosła.	Teren niezabudowany, ze znacznym spadkiem. Uzbrojenie – na działce brak; w zasięgu – woda, energia, telefon, Kanalizacja – realizacja inwestycji w 2011 roku.	39 590,00 + 23% VAT = 48 695,70 + koszt wyceny 366,00 + 23% VAT = 450,18	Wadium w PLN 4 900,00	11.00
								Minimalne postąpienie	
								490,00	

Przetarg odbędzie się 18 kwietnia 2011 r. w sali narad Urzędu Miejskiego w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, pokój nr 3.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby, jeżeli wpłacą wadium. Wadium (w formie gotówki) należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Więcborku lub na rachunek Urzędu w Banku Spółdzielczym w Więcborku 22 8162 0003 0000 3564 2000 0050 najpóźniej do dnia 14 kwietnia 2011 r.

Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi wówczas, gdy osoba która wygrała przetarg, uchyli się do zawarcia umowy kupna. Burmistrz Więcborka może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację do publicznej wiadomości.

Informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Więcborku pokój nr 13 I piętro lub telefonicznie pod nr 052 3895 216.

ⁱ W przypadku zmiany zagospodarowania działki konieczność opracowania Planu Urządzania Lasu

ⁱⁱ W księdze wieczystej KW 19375 wpisana jest służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość